

### **Dodatok č. 3**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.04.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 2.1.2013 a Dodatku č. 2 zo dňa 9.3.2015

#### **Prenajímateľ:**

##### **Mesto Gelnica**

so sídlom Banicke námestie č. 4, 056 01 Gelnica  
v zastúpení : Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor mesta  
IČO: 00 329 061  
DIČ: 2021259361  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
č. účtu IBAN: SK56 0900 0000 0051 5986 4428  
osoby oprávnené jednať: Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor mesta

(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

#### **Nájomca:**

##### **Správa domov Gelnica, s.r.o.**

so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica  
v zastúpení: Ing. Radoslav Kuraj - konateľ spoločnosti  
IČO: 36 721 166  
IČ DPH: SK 2022296397  
bankové spojenie : VÚB, a.s. Gelnica  
č. účtu: 2253108051/0200  
zapísaná v Obchodnom registri OS Košice I., Oddiel: Sro, VI. č.:

19162/V

osoby oprávnené jednať: Ing. Radoslav Kuraj - konateľ spoločnosti

(ďalej v texte len „nájomca“)

Na základe VZN č. 104/2020 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Gelnica, výšky nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Gelnica a o zriadení vecného bremena účinného od 01.01.2021 (ďalej v texte len „VZN Mesta Gelnica č. 104/2020“) sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme zo dňa 16.04.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 2.1.2013 a Dodatku č. 2 zo dňa 9.3.2015.

### **I.**

**Článok IV. „ Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia“ bod 4.1. sa mení nasledovne:**

4.1. Výška ročného nájmu nebytových priestorov - údržbárskej dielne nachádzajúcej sa na ulici Športovej v budove so súpis. č. 1316 je stanovená v zmysle Hlavy I., Článku IV., bodu 2.3. písm. d) VZN Mesta Gelnica č. 104/2020 vo výške **10,00 € / m<sup>2</sup> / rok**.

**Ročný nájom je vo výške 4.110,00 EUR (slovom štyritisíc stodesať EUR).**

## II.

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 3 stáva neoddeliteľnou súčasťou, ostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 3, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.
3. Tento Dodatok č. 3 je povinne zverejňovaný v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t. j. Mesta Gelnica v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť od 01.01.2021.
6. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.

### Za prenajímateľa:

V Gelnici .....  
22.12.2020



Mesto Gelnica

v zast.: Ing. Dušan Tomaško  
primátor

### Za nájomcu:

V Gelnici .....  
21. 12. 2020



DOMOV GELNICA, s.r.o.  
IČO: 36 721 166  
PH: SK2022296397  
I: 2253108051/0200

Správa domov Gelnica, s.r.o.

v zast.: Ing. Radoslav Kuraj  
konateľ