

Dodatok č. 1

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 25/2012
zo dňa 24.09.2012

DODÁVATEL:

Správa domov Gelnica, s. r. o.
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti
IČO: 36 72 11 66
DIČ : 2022296397
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2253108051/0200

ODBERATEL:

Jozefína Šmelková
s miestom podnikania: Turzovská 598/58, 056 01 Gelnica
IČO: 46 844 007
DIČ: 1078103532
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2359234558/0200
tel. č.: 0918 020 320

uzatvárajú tento Dodatok č. 1

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 25/2012 zo
dňa 24.09.2012

I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „ Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 a 2 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996
Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa
domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 09.10.2020 nasledovným spôsobom:

- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1 € + DPH / m² / rok,
- dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10 € + DPH / m² / rok,
- dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 6 € + DPH / m² / rok,

Spolu teda ročné platby za služby:

$$15,82 \text{ m}^2 \times 17,00 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 268,94 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **22,41 € / mesiac + DPH**, slovom: **dvadsaťdva 41/100 EUR + DPH**.

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **22,41 € + DPH**. Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

2. Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ sa dopĺňa o bod č. 4 v nasledovnom znení:

4. V prípade zálohových platieb za dodávku elektrickej energie a za dodávku tepla sa vyúčtovanie rozdielu medzi zaplatenými zálohami a skutočnou cenou spotrebovaných služieb vykoná po tom, čo dodávateľ obdrží ich vyúčtovanie (faktúry) od dodávateľských subjektov, pričom zistený rozdiel / nedoplatok alebo preplatok / bude finančne vysporiadaný najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roka.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 25/2012 zo dňa 24.09.2012 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom 01.01.2021 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží dodávateľ a jedno vyhotovenie odberateľ.

Za dodávateľa:

V Gelnici, dňa
 .o.

zast. Ing. Radoslavom Kurajom
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Gelnici, dňa
 .o.

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o. Športová 14, 056 01 GELNICA IČO: 36721166 IČ DPH: SK202296397

④