



## ZMLUVA O DIELO

č. 001/2021

### ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:	Správa domov Gelnica, s. r. o.
ADRESA	Športová 14, 056 01 Gelnica
IČO	36 721 166
IČ DPH	SK202296397
DIČ	2022296397
BANKA	VÚB a.s.
ÚČET	SK83 0200 0000 0022 5310 8051
REGISTROVANÁ	OR Okresný súd Košice I., oddiel Sro, vložka č. 19162/V
ZASTUPENÁ	Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti

DODÁVATEĽ:	PROGYR s.r.o.
ADRESA	Moldavská 8, 040 11 Košice
IČO	31 702 341
IČ DPH	SK2020493145
DIČ	2020493145
BANKA	ČSOB KOŠICE
ÚČET	SK35 7500 0000 0002 8441 1273
REGISTROVANÁ	OR Okresný súd Košice I., oddiel Sro, vložka č. 5721/V
ZASTUPENÁ	Ing. Marian Gárik – konateľ spoločnosti

Uzatvárajú podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1994 Zb. Obchodného zákonníka po vzájomnej dohode túto Zmluvu o diele:

## 1. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná:

„**Výmena MaR na kotolniciach K1 a K2 v Gelnici**“

## 2. Rozsah a obsah predmetu plnenia

Zmluva sa týka dodávky a prevedenia prác v rozsahu:

<b>ROZPOČET</b>		<b>CENA</b>
1	KOTOLŇA K1	11 873,400 €
2	KOTOLŇA K2	11 873,400 €
3	DISPEČING	7 090,000 €
<b>SPOLU</b>		<b>30 836,800 €</b>
DPH 20%		6 167,360 €
CENA s DPH 20%		37 004,160 €

## Spôsob plnenia predmetu zmluvy

3.1 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednaná táto zmluva a bude sa riadiť východzimi podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

## 4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prevedie predmet dojednaný v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy v termíne

Termín začatia realizácie diela : **04.10.2021**

Ukončenie realizácie diela : **15.11.2021**

Dodržanie termínov je záväzné od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne. Predmet plnenia podľa bodu 2 tejto zmluvy je splnený riadnym vykonaním zmluvných činností. O odovzdaní a prevzatí diela do tzv. skúšobnej prevádzky zmluvné strany vyhotovia písomný zápis tzv. preberací protokol..

4.2. Zmluvné strany sa dohodli na tzv. skúšobnej prevádzke diela, a to po dobu 2 mesiacov odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Po ukončení tzv. skúšobnej prevádzky diela vyhotovia zmluvné strany písomný preberací a odovzdávací protokol o definitívnom odovzdaní diela.

## 5. Spolupôsobenie

V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu potrebnom zabezpečí :

- vstup do priestorov

## **6. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 je dojednaná vo výške **30 836,800 €** K uvedenej cene sa pripočíta DPH 20% podľa zákona 222/2004 Z.z. v platnom znení. Financovanie bude prevedené formou daňového dokladu následovne:

6.1 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad hneď po ukončení a písomnom odovzdaní diela.

6.2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej splatnosti ceny diela : 60 dní, to znamená od 15.01.2022 do 15.03.2022

**Dielo sa stáva majetkom objednávateľa úplným zaplatením zmluvnej ceny.**

6.3 Ak je objednávateľ v omeškani so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania.

## **7. Splnomocnenci**

Zhotoviteľa zastupuje pri prevádzaní prác a pri technickom riešení problémov :  
Ing. Marián Čarik

Objednávateľa zastupuje pri technickom riešení problémov a zabezpečení spolupôsobenia:  
Ing. Radoslav Kuraj

## **8. Preberanie prác**

Preberanie a odovzdávanie prác prevádzajú splnomocnenci podľa čl.7 tejto zmluvy a to písomnou formou .

## **9. Práce a náklady mimo predmet zmluvy**

Práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy budú dopredu odsúhlasené oboma stranami písomnou formou a budú ocenené mimo ceny dohodnutej v tejto zmluve a realizované až po predchádzajúcim písomnom odsúhlasení zo strany objednávateľa, resp. jeho splnomocnenca.

## **10. Kvalita a záruky**

Zhotoviteľ sa zaväzuje previesť všetky práce podľa bodu 2. predmetnej zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade s platnými normami /SN/. Na prevedené práce a služby poskytuje záruku 24 mesiacov odo dňa prevzatia prác, na dodávky je záručná doba určená výrobcom 24 mesiacov. Zhotoviteľ zabezpečí pozáručný servis, v prípade záujmu objednávateľa. Podmienky pozáručného servisu budú stanovené v osobitnej ZoD.

## **11. Sankcie**

11.1 Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá a ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností, poskytne zhotoviteľ náhradu na odškodnenie poškodených vecí.

11.2 V prípade nedodržania termínu realizovania predmetu plnenia, objednávateľ môže účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

## 12. Zodpovednosť za vady

12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu 2 roky – záručná doba, od riadneho a definitívneho odovzdania diela, bude mať dielo vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ktoré má dielo v čase odovzdania. Za vady vzniknuté po riadnom a definitívnom odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne opraviť vady diela najneskôr v lehote 3 dni odo dňa ich nahásenia. V prípade, ak tieto vady nebudú v stanovenej lehote opravené má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania s opravou vady diela..

## 13. Všeobecné ustanovenia

13.1 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach po jednom pre každú zmluvnú stranu. Obidve strany sa zaväzujú informovať druhú stranu o všetkých náležitostiach týkajúcich sa tejto zmluvy, ktoré by mohli ohroziť plnenie práv a povinností tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Ak nestanoví táto zmluva inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného Zákonníka. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 3 dni. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh zhotoviteľ odvolať. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.



V Gelnici, dňa 30.9.2021

V Košiciach, dňa.....

.....

.....

objednávateľ

zhotoviteľ

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.  
Športová 14, 056 01 Gelnica  
IČO: 36 721 166  
IČ DPH: SK202229697  
Č. účtu: 2253108051/0200

