

## Dodatok č. 1

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 60/2022  
zo dňa 27.05.2022

---

**DODÁVATEĽ:** Správa domov Gelnica, s. r. o.  
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica  
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti  
IČO: 36 72 11 66  
DIČ : 2022296397  
**bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.**  
**číslo účtu: 2253108051/0200**

**ODBERATEĽ:** Lena Natália Dybová  
s miestom podnikania 055 62 Prakovce 331  
IČO:43212395  
DIČ: 1077097538  
bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IBAN: SK28 0900 0000 0005 2354 1770  
zapísaný na OÚ Spišská Nová Ves, živnostenský odbor,  
č. živnostenského registra 860-14394  
zastúpený: Lena Natália Dybová

uzatvárajú tento Dodatok č. 1

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 60/2022  
zo dňa 27.05.2022

### I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 12.8.2022 nasledovným spôsobom:

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1 € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 6,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**

**Spolu teda ročné platby za služby:**

$$\underline{16,56 \text{ m}^2 \times 17,- \text{ €} + 48 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 329,52 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **27,46 € / mesiac + DPH, slovom: dvadsaťsedem a 46/ EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **27,46 € + DPH.**

Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

**II.**

**Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov zostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom 01.09.2022** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

**Za dodávateľa:**

V Gelnici, dňa *30.8.2022*

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.  
01 GELNICA  
1166  
22296397 (4)

Zast. Ing. K...  
konateľ spoločnosti

**Za odberateľa:**

V Gelnici, dňa *30.8.2022*

I