

## Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 09/07 zo dňa 26.02.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 30.11.2011 a Dodatku č. 3 zo dňa 2.11.2020

### DODÁVATEĽ:

Správa domov Gelnica, s. r. o.  
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica  
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti  
IČO: 36 72 11 66  
DIČ : 2022296397  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
číslo účtu: 2253108051/0200

### ODBERATEĽ:

Anna Majláthová-Elegance  
s miestom podnikania Strojárska 1259/7, 056 01 Gelnica  
v zastúpení: Anna Majláthová  
IČO: 17 296 510  
DIČ: 1032596400  
bankové spojenie: -  
č. účtu: -

uzatvárajú tento Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 09/07 zo dňa 26.02.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 30.11.2011 a Dodatku č. 3 zo dňa 2.11.2020

## I.

### 1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 12.8.2022 nasledovným spôsobom:

- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1 € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,
- dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,
- dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 8,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne

**Spolu teda ročné platby za služby:**

$$\underline{32,78 \text{ m}^2 \times 19,- \text{ €} + 48 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 670,82 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **55,90 € / mesiac + DPH, slovom: päťdesiatpäť a 90/ EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **55,90,- € + DPH.** Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

**II.**

**Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 09/07 zo dňa 26.02.2007, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 30.11.2011 a Dodatku č. 3 zo dňa 2.11.2020 zostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok č. 3 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom 01.09.2022** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

**Za dodávateľa:**

**Za odberateľa:**

V Gelnici, dňa ..... *30.8.2022*

V Gelnici, dňa ..... *30.8.2022*

.....  
Spr  
zast. Ing. Radoslavom Kurajom  
konateľ spoločnosti

OV GELNICA, s.r.o.  
056 01 GELNICA  
36721166  
SK2022296397

.....  
.....