

Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 02/2010
zo dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2010 Dodatku č. 2 zo dňa
29.11.2011 a Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.2022

DODÁVATEL: Správa domov Gelnica, s. r. o.
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti
IČO: 36 72 11 66
DIČ : 2022296397
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2253108051/0200

ODBERATEL: Karol Frič
s miestom podnikania: Záhradná 1367/12, 056 01 Gelnica
IČO: 40106781
DIČ: 1046273657
bankové spojenie: SLSP, a.s. Gelnica
číslo účtu: 0522103947/0900

uzatvárajú tento Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 02/2010 zo
dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2010, Dodatku č. 2 zo dňa 29.11.2011 a
Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.2022

I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996
Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa
domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 12.8.2022 nasledovným spôsobom:

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1 € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10,- € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 13,50 € + DPH / m² / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**

Spolu teda ročné platby za služby:

$$\underline{11,42 \text{ m}^2 \times 24,50 \text{ €} + 48 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 327,79 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **27,32 € / mesiac + DPH, slovom: dvadsaťsedem a 32 EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **27,32 € + DPH.**

Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.2022 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 3 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom 01.09.2022 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

Za dodávateľa:

V Gelnici, dňa 23. 8. 2022
SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.
6 01 GELNICA
721166
2022296397 (4)
.....
Správa
zast. Ing. Radoslavom Kurajom
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Gelnici, dňa 23. 8. 2022
.....
Karol Ptic