

## Dodatok č. 2

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020  
zo dňa 01.12.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020

---

**DODÁVATEĽ:** Správa domov Gelnica, s. r. o.  
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica  
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti  
IČO: 36 72 11 66  
DIČ : 2022296397  
**bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.**  
**číslo účtu: 2253108051/0200**

**ODBERATEĽ:** Ing. Milan Turzák  
s miestom podnikania SNP 1163/12, 056 01 Gelnica  
IČO: 53 455 223  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK56 5600 0000 0069 7835 3001

uzatvárajú tento Dodatok č. 2

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020  
zo dňa 01.12.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020

### I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 12.8.2022 nasledovným spôsobom:

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1 € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 8,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**

**Spolu teda ročné platby za služby:**

$$\underline{16,56 \text{ m}^2 \times 19,- \text{ €} + 48,- \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 362,64 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **30,22 € / mesiac + DPH, slovom: tridsať a 22/100 EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **30,22 € + DPH.** Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:
- dodávka tepla
  - dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
  - dodávka elektrickej energie
  - upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

## II.

**Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020 zo dňa 01.12.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020 zostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok č. 2 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom 01.09.2022** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

**Za dodávateľa:**

V Gelnici, dňa .....

*25.8. 2022*

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.  
058 01 GELNICA  
36721166  
SK2022296397 ④

.....  
S  
zast. Ing. Radoslavom Kurajom

**Za odberateľa:**

V Gelnici, dňa .....

*25.8. 2022*

.....  
Ing. ....