



Linde Gas s.r.o.

A zákazník

**Sídlo zákazníka:**

Správa domov Gelnica, s.r.o.
Športová 14
056 01 Gelnica

Zmluva o dlhodobom nájme fliaš na technické plyny

Číslo zmluvy 363598556	Dátum 05.06.2023	Číslo zákazníka 200192846
---------------------------	---------------------	------------------------------

Email: konatel@spravadomovgl.sk

IČ DPH zákazníka SK2022296397	DIČ zákazníka 2022296397	IČO zákazníka 36721166	Dátum vystavenia 05.06.2023
----------------------------------	-----------------------------	---------------------------	--------------------------------

Linde (ďalej "prenajímateľ") a Zákazník (ďalej "nájomca") uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o dlhodobom nájme na technické plyny:

- Nájomca získava zaplatením (jednorázovou úhradou) nižšie uvedeného nájomného právo užívať typ/druh tlakovej fľaše alebo iného Distribučného prostriedku prenajímateľa v počte a po dobu uvedenú nižšie v článku 14.
- Nájomné je zákazník povinný uhradiť v hotovosti, resp. v deň splatnosti uvedeného na účtovnom doklade, a to vopred za celú dohodnutú dobu nájmu.
- Prenajaté Distribučné prostriedky môžu byť použité výhradne k odberu Plynov od prenajímateľa, príp. od dodávateľa povereného prenajímateľom..
- Náklady na obsluhu pri plnení Plynov, údržbu, servis, predpísané tlakové skúšky Distribučných prostriedkov znáša prenajímateľ.
- Po skončení Zmluvy (pokiaľ nebude uzatvorená nová zmluva) bude účtované nájomné a dodatkové nájomné podľa práve platných sadziieb prenajímateľa, pokiaľ Distribučné prostriedky nebudú vrátené príslušnému Predajnému miestu Linde. Obdobie pre výpočet a vznik nároku a účtovanie dodatkového nájomného, tj. užívanie Fliaš bez tzv. obrátky, začne plynúť 3 mesiace pred skončením Zmluvy.
- V prípade ukončenia Zmluvy počas doby, za ktorú je uhradené dlhodobé nájomné, nie je prenajímateľ povinný uhradiť nájomcovi žiadnu časť zo zaplateného nájomného.
- Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, pokiaľ nájomca umožní tretej osobe užívať prenajaté Distribuční prostriedky bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa alebo ich plní inými Plynmi ako od prenajímateľa, alebo nájomca napriek upozorneniu prenajímateľa užíva Distribučné prostriedky, ktoré má v nájme v rozpore s touto Zmluvou, alebo v prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného o viac než 10 dní.
- Každá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade úpadku či hroziaceho úpadku druhej zmluvnej strany, alebo v prípade likvidácie druhej zmluvnej strany.
- Nájomca sa zaväzuje, že bude zachovávať mlčanlivosť, nevyužije pre vlastné účely, neoznami či nespístupní (napr. predložením časti Zmluvy, faktúry, dodacieho listu a pod.) tretej osobe výšku nájomného a všetky ostatné konkurenčne určiteľné, oceniteľné a bežne nedostupné skutočnosti týkajúce sa prenajímateľa ("Dôverné informácie"), ktoré získa na základe plnenia tejto Zmluvy. V prípade porušenia tohto záväzku mlčanlivosti má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od Zmluvy. Záväzok mlčanlivosti sa nájomca zaväzuje zachovávať aj po dobu 12 mesiacov od skončenia Zmluvy.

Zákazník svojím podpisom prejavuje súhlas, že na akýkoľvek zmluvný vzťah medzi ním a spoločnosťou Linde Gas s.r.o. sa aplikujú "Všeobecné podmienky Linde pre predaj Plynov a nájom distribučných prostriedkov", zverejnené na predajnom mieste a na web stránkach <http://www.linde-gas.sk/sk/footer/legalnotice> a zároveň prehlasuje, že sa s ich znením oboznámil.

Linde Gas s.r.o.
Sídlo: Tuhovská 3
831 06 Bratislava
Slovensko

IČO: 31373861
IČ DPH: SK2020337044
DIČ: 2020337044

Bankové spojenie:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
SK62 1111 0000 0010 9570 1006
UNCRSKBX

Kontakty:
Bezplatná infolinka: 0800 154 633
Fax: 02.49102.546-547
www.linde-gas.sk
sluzby.sk@linde.com



Meno zákazníka: Správa domov Gelnica, s.r.o.

č. zákazníka: 200192846

363598556

05.06.2023

2 / 2

- 10 Súčasťou tejto Zmluvy sú nižšie uvedené Všeobecné obchodné podmienky Linde pre predaj Plynov a nájom Distribučných prostriedkov (ďalej len "VOP"). Pojmy začínajúce veľkým písmenom, ktoré nie sú vysvetlené v tejto Zmluve, majú význam uvedený vo VOP. Aplikácia všeobecných obchodných podmienok a iných dokumentov nájomcu na túto Zmluvu je vylúčená, s výnimkou prípadu, ak ich prenajímateľ výslovne akceptuje prostredníctvom písomného a číslovaného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11 Tato Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 12 Zmluvné strany sa dohodli, že ak má byť táto Zmluva alebo dohoda, ktorá ju mení či dopĺňa v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „ZSPI“) ako i nariadením č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy ("NRZ"), zverejnená prostredníctvom centrálného registra zmlúv, potom jej uverejnenie sa zaväzuje zabezpečiť bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa jej uzavretia, na svoje náklady postupom ustanoveným v ZSPI a NRZ nájomca. Pred uverejnením tejto Zmluvy v registri zmlúv nájomca zneviditeľní – tzn. začieni tie ustanovenia, ktoré predstavujú výnimku z povinnosti uverejnenia podľa § 5a ods. 4 ZSPI, a to menovite výšku nájomného ako aj osobné údaje, vrátane podpisových vzorov zástupcov strán.
- 13 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch po jednom pre každú zo zmluvných strán. Podpisom Zmluvy zmluvné strany potvrdzujú, že táto Zmluva je výsledkom ich vzájomného vyjednávania, nájomca prehlasuje, že mal možnosť ovplyvniť jej podmienky, bol oboznámený s obsahom VOP a ďalších dokumentov, na ktoré Zmluva odkazuje.
- 14 Špecifikácia typu prenajímaných Distribučných prostriedkov, dĺžka prenájmu a výška nájomného:

Materiál	Označenie	Počet	Začiatok zmluvy	Ukončenie zmluvy	Cena za Ks bez DPH
7450000	DLHODOBY PRENAJOM 1 ROK S01	1	01.06.2023	31.05.2024	133,00 EUR

Dátum 05.06.2023

Prenajím (podpis)

Linde Gas s. r. o.
 Tuňovská 3
 831 06 Bratislava
 IČO: 31373861
 IČ DPH: SK2020337044

dpis)

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.
 Športová 14, 056 01 Gelnica
 IČO: 36 721 166
 IČ DPH: SK2022290397
 Č. účtu: 2353100051/0200