



Linde Gas s.r.o.



0030057104

A zákazník

Sídlo zákazníka:

Správa domov Gelnica, s.r.o.
Športová 14
056 01 Gelnica

**Zmluva o dlhodobom nájme fliaš
na technické plyny**

Číslo zmluvy	Dátum	Číslo zákazníka
30057104	03.06.2024	200192846

Email: konatel@spravadomovgl.sk

IČ DPH zákazníka	DIČ zákazníka	IČO zákazníka	Dátum vystavenia
SK2022296397	2022296397	36721166	03.06.2024

Linde (ďalej "prenajímateľ") a Zákazník (ďalej "nájomca") uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o dlhodobom nájme na technické plyny:

- Nájomca získava zaplatením (jednorázovou úhradou) nižšie uvedeného nájomného právo užívať typ/druh tlakovej fľaše alebo iného Distribučného prostriedku prenajímateľa v počte a po dobu uvedenú nižšie v článku 15.
- Nájomné je zákazník povinný uhradiť v hotovosti, kartou cez platobný terminál na Predajnom mieste Linde alebo bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa v lehote splatnosti uvedenej na faktúre, a to vopred za celú dohodnutú dobu nájmu.
- Prenajaté Distribučné prostriedky môžu byť použité výhradne k odberu Plynov od prenajímateľa, príp. od dodávateľa povereného prenajímateľom.
- Náklady na obsluhu pri plnení Plynov, údržbu, servis, predpísané tlakové skúšky Distribučných prostriedkov znáša prenajímateľ.
- Po skončení Zmluvy (pokiaľ nebude uzatvorená nová zmluva) bude účtované denné nájomné a dodatkové nájomné podľa práve platných sadziieb prenajímateľa, pokiaľ Distribučné prostriedky nebudú vrátené príslušnému Predajnému miestu Linde. Obdobie pre výpočet a vznik nároku a účtovanie dodatkového nájomného, tj. užívanie Fliaš bez tzv. obrátky, začne plynúť 3 mesiace pred skončením Zmluvy.
- Prenajímateľ je oprávnený zaslať nájomcovi v predstihu návrh na predĺženie Zmluvy v podobe faktúry, v ktorej bude špecifikované nové nájomné za dlhodobý nájom Fliaš. Pokiaľ nájomca nezašle prenajímateľovi svoj nesúhlas s predĺžením Zmluvy do 30 dní, Zmluva sa predĺži za cenových podmienok, uvedených na faktúre. V opačnom prípade sa uplatní postup podľa bodu 5 tejto Zmluvy.
- V prípade ukončenia Zmluvy počas doby, za ktorú je uhradené dlhodobé nájomné, nie je prenajímateľ povinný uhradiť nájomcovi žiadnu časť zo zaplateného nájomného.
- Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, pokiaľ nájomca umožní tretej osobe užívať prenajaté Distribuční prostriedky bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa alebo ich plní inými Plynmi ako od prenajímateľa, alebo nájomca napriek upozorneniu prenajímateľa užíva Distribučné prostriedky, ktoré má v nájme v rozpore s touto Zmluvou, alebo v prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného o viac než 10 dní.
- Pokiaľ je voči zmluvnej strane vedené insolvenčné konanie, podala návrh na začatie insolvenčného konania, preventívnu reštrukturalizáciu, zrušuje sa s likvidáciou alebo bola voči nej začatá exekúcia predajom podniku, môže druhá zmluvná strana prerušiť plnenie zo Zmluvy až do poskytnutia dostatočného zabezpečenia (zálohová platba, platba v hotovosti na Predajnom mieste a pod.) a/alebo odstúpiť od Zmluvy (ex nunc).
- Nájomca sa zaväzuje, že bude zachovávať mlčanlivosť, nevyužije pre vlastné účely, neoznami či nesprístupní (napr. predložením časti Zmluvy, faktúry, dodacieho listu a pod.) tretej osobe výšku nájomného a všetky ostatné konkurenčne určiteľné, oceníteľné a bežne nedostupné skutočnosti týkajúce sa prenajímateľa ("Dôverné informácie"), ktoré získa na základe plnenia tejto Zmluvy. V prípade porušenia tohto záväzku mlčanlivosti má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od Zmluvy. Záväzok mlčanlivosti sa nájomca zaväzuje zachovávať aj po dobu 12 mesiacov od skončenia Zmluvy.

Zákazník svojím podpisom prejavuje súhlas, že na akýkoľvek zmluvný vzťah medzi ním a spoločnosťou Linde Gas s.r.o. sa aplikujú "Všeobecné podmienky Linde pre predaj Plynov a nájom distribučných prostriedkov", zverejnené na predajnom mieste a na web stránkach <http://www.linde-gas.sk/sk/footer/legalnotice> a zároveň prehlasuje, že sa s ich znením oboznámil.

Linde Gas s.r.o.
Sídlo: Tuňovská 3
831 06 Bratislava
Slovensko

IČO: 31373861
IČ DPH: SK2020337044
DIČ: 2020337044

Bankové spojenie:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
SK62 1111 0000 0010 9570 1006
UNCRSKBX

Kontakty:
Bezplatná infolinka: 0800 154 633
www.linde-gas.sk
sluzby.sk@linde.com



Meno zákazníka: Správa domov Gelnica, s.r.o.

č. zákazníka: 200192846

30057104

03.06.2024

2 / 2

- 11 Súčasťou tejto Zmluvy sú nižšie uvedené Všeobecné obchodné podmienky Linde pre predaj Plynov a nájom Distribučných prostriedkov (ďalej len "VOP"). Pojmy začínajúce veľkým písmenom, ktoré nie sú vysvetlené v tejto Zmluve, majú význam uvedený vo VOP. Aplikácia všeobecných obchodných podmienok a iných dokumentov nájomcu na túto Zmluvu je vylúčená, s výnimkou prípadu, ak ich prenajímateľ výslovne akceptuje prostredníctvom písomného a číslovaného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán. V prípade rozdielnosti úpravy VOP a tejto Zmluvy, prednosť majú ustanovenia tejto Zmluvy.
- 12 Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Táto Zmluva je nezávislá na iných zmluvách uzatvorených medzi zmluvnými stranami, zmluvné strany vylučujú použitie ustanovenia § 275 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva bude zverejnená v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „ZSPI“) ako i nariadením č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy ("NRZ"), prostredníctvom centrálného registra zmlúv, jej uverejnenie sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady postupom ustanoveným v ZSPI a NRZ nájomca. Pred uverejnením tejto Zmluvy v registri zmlúv nájomca zneviditeľní – tzn. začerní tie ustanovenia, ktoré predstavujú výnimku z povinnosti uverejnenia podľa § 5a ods. 4 ZSPI, a to menovite výšku nájomného ako aj osobné údaje, vrátane podpisových vzorov zástupcov strán. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch po jednom pre každú zo zmluvných strán. Podpisom Zmluvy zmluvné strany potvrdzujú, že táto Zmluva je výsledkom ich vzájomného rokovania, nájomca prehlasuje, že mal možnosť ovplyvniť jej podmienky, bol oboznámený s obsahom VOP a ďalších dokumentov, na ktoré Zmluva odkazuje.
- 15 Špecifikácia typu prenajímaných Distribučných prostriedkov, dĺžky nájmu a výšky nájomného:

Materiál	Označenie	Počet	Začiatok zmluvy	Ukončenie zmluvy	Cena za Ks bez DPH
7450000	DLHODOBY PRENAJOM 1 ROK S01	1	01.06.2024	31.05.2025	133,00 EUR

Dátum 03.06.2024



Prenajímateľ (Pečiatka/Podpis)



Nájomca (Pečiatka/Podpis)

Linde Gas s. r. o.
 Tuhovska 3
 831 06 Bratislava
 IČO: 31373861
 IČ DPH: SK2020337044

