

Dodatok č. 6

**k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 02/2010
zo dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2010 Dodatku č. 2 zo dňa
29.11.2011, Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.20, Dodatku č. 4 zo dňa 23.8.2022 a Dodatku č. 5 zo
dňa 31.1.2023**

DODÁVATEL: **Správa domov Gelnica, s. r. o.**
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti
IČO: 36 72 11 66
DIČ : 2022296397
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2253108051/0200

ODBERATEL: **Karol Frič**
s miestom podnikania: Záhradná 1367/12, 056 01 Gelnica
IČO: 40106781
DIČ: 1046273657
bankové spojenie: SLSP, a.s. Gelnica
číslo účtu: 0522103947/0900

uzatvárajú tento Dodatok č. 6

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 02/2010 zo
dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2010, Dodatku č. 2 zo dňa 29.11.2011,
Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.2020, Dodatku č. 4 zo dňa 23.8.2022 a Dodatku č. 5 zo dňa
31.1.2023

**1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ kde sa dopĺňa bod 4
nasledovného znenia:**

I.

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1,20 € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 10,- € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 30,- € + DPH / m² / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**

Spolu teda ročné platby za služby:

$$\underline{11,42 \text{ m}^2 \times 41,20 \text{ €} + 48,- \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok} = 518,50 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **43,21 € / mesiac + DPH, slovom: päťdesiat 82/EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **43,21 € + DPH.**

Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka tepla
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

4. Dodávateľ služieb má právo jednostranne meniť výšku zálohových platieb za služby – dodávka tepla a dodávka elektrickej energie, a to na základe písomného oznámenia, ktoré zašle odberateľovi najneskôr do 15.4. príslušného kalendárneho roka. Výška zálohových úhrad za tieto služby sa odvíja predovšetkým od aktuálnej svetovej energetickej situácie, od skutočnej spotreby odberateľa za predchádzajúci kalendárny rok, ako i od aktuálnych zmluvných podmienok prenajímateľa s dodávateľmi jednotlivých služieb.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022, Dodatku č. 3 zo dňa 3.11.2020, Dodatku č. 4 zo dňa 23.8.2022 a Dodatku č. 5 zo dňa 31.1.2023 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 6 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 6 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

Za dodávateľa:

V Gelnici, dňa 27.3.2021

.....
Správa

zast. Ing. Radoslavom Karajom
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Gelnici, dňa 27.3.2021

.....
Karol

