

Dodatok č. 5

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023, v znení Dodatku č. 4 zo dňa 31.1.2023

DODÁVATEL: Správa domov Gelnica, s. r. o.
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti
IČO: 36 72 11 66
DIČ : 2022296397
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2253108051/0200

ODBERATEL: Slávka Jánošková
s miestom podnikania: Geologická 1378/47, 056 01 Gelnica
IČO: 50437836
DIČ: 1122451913
bankové spojenie: SLSP, a.s. Gelnica
číslo účtu: SK20 0900 0000 0051 1717 1690

uzatvárajú tento Dodatok č. 5

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.5.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023, v znení Dodatku č. 4 zo dňa 31.1.2023

I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ kde sa dopĺňa bod 4 nasledovného znenia:

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1,20 € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 14,- € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 27,- € + DPH / m² / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**
-

Spolu teda ročné platby za služby:

$$\underline{40,55 \text{ m}^2 \times 42,2 \text{ €} + 48\text{-€} + \text{DPH} / \text{rok} = 1\,759,21 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu 146,61€ / mesiac + DPH, slovom: stoštyridsaťšesť a 61/100 EUR + DPH.

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **146,61 € + DPH**.

Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

4. Dodávateľ služieb má právo jednostranne meniť výšku zálohových platieb za služby – dodávka tepla a dodávka elektrickej energie, a to na základe písomného oznámenia, ktoré zašle odberateľovi najneskôr do 15.4. príslušného kalendárneho roka. Výška zálohových úhrad za tieto služby sa odvíja predovšetkým od aktuálnej svetovej energetickej situácie, od skutočnej spotreby odberateľa za predchádzajúci kalendárny rok, ako i od aktuálnych zmluvných podmienok prenajímateľa s dodávateľmi jednotlivých služieb.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022 zostávajú nezmenené, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023, v znení Dodatku č. 4 zo dňa 31.1.2023 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 5 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom 01.04.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 5 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

Za dodávateľa:

V Gelnici, dňa 27.3.2025


.....
Správa do  **r.o.**
zast. Ing. Radoslavom Rajom
konateľ spoločnosti

SPRÁVA DOMOV GELNICA, s.r.o.
Športová 14, 056 01 GELNICA
IČO: 50 437 436
JEDINÝ ZÁKLADNÝ LIST

Za odberateľa:

V Gelnici, dňa 27.03.2025


.....
Slávka Ján

DOG chovateľské
a rybárske potreby
SLÁVKA JANOŠKOVÁ
Práporická 47, 056 01 GELNICA
IČO: 50 437 436 DIČ: 112241213

